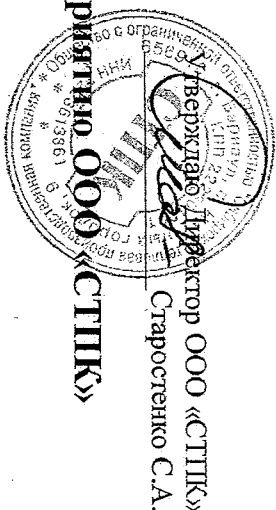


**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг по предприятию ООО «СТПК»
Алтайского края, г.Барнаул.**



п/п	Организационно технические мероприятия	Ссылка на НТД	Ответственный за исполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб (подпункт 1 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 1.27.07.2010 № 190-ФЗ)				
1.1	Наличие выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Пункт 9.3.1. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Резник И.В. Кашинский М.А.	30 июня 2026г.	
1.2	наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения	Пункт 9.3.2. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234		1 августа 2026г.	
1.3	Наличие утвержденного положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	Пункт 9.3.3. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Кашинский М.А.	31 июля 2026г.	
1.4	Наличие организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО).	Пункт 9.3.4. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Лобов В.И. Тищенко И.И. Волощенко А.В. Пятков И.С.		
1.5	Наличие производственных инструкций объектов теплоснабжения, разработанных в соответствии с п. 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536.	Пункт 9.3.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Лобов В.И. Тищенко И.И. Волощенко А.В. Пятков И.С.	1 августа 2026г.	

1.6	Наличие журнала и протоколов проверки знаний, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала и протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	Нет Опасных Производственных Объектов			
1.7	Наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Пункт 9.3.7. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Капинский М.А. Ткачев А.Н.	1 августа 2026г.	
1.8	Наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО.	Пункт 9.3.8. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Капинский М.А. Резник И.В.	31 мая 2026г.	
1.9	Наличие утвержденных инструкций по охране труда и утвержденного Порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам.	Пункт 9.3.9. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Капинский М.А. Ткачев А.Н.	1 августа 2026г.	
1.10	Наличие утвержденных программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок.	Пункт 9.3.10. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Капинский М.А. Ткачев А.Н.	1 августа 2026г.	
2	Проводить наладку принадлежщих на праве собственности и пользовании тепловых сетей (подпункт 2 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (подпункт 3 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ). Осуществлять проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.				
2.1	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	Пункт 9.3.11. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Капинский М.А.	1 августа 2026г.	
2.2	Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты	Пункт 9.3.22. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024	Капинский М.А.	1 августа 2026г.	

3	Обеспечивать качество теплоносителей (подпункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды и инструкции по ведению воднохимического режима, включающей режимные карты, утвержденный график утилитарного контроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	№ 2234 Пункт 9.3.12. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Волошенко А.В. Лобов В.И. Тищенко И.И. Пятков И.С.	31 августа 2026г.	
4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (подпункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержание результатов поверки приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой принадлежности	Не приобретаем коммерческую тепловую энергию			
5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и модернизации принадлежащей теплонабжающей организации тепловых сетей (подпункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разработанного нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплонабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением	Пункт 9.3.14. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 223	Волошенко А.В. Лобов В.И. Тищенко И.И. Пятков И.С.	31 июля 2026г.	

	дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки			
6.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (подпункт 7 части 4 статьи 20 Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ)			
6.1	Наличие паспортов паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отрабатывающего установленный в технической Документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключенных экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) и заключенных о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	Пункт 9.3.15. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234	Волошенко А.В. Добов В.И. Тищенко И.И. Пятков И.С.	30 июля 2026г.
6.2	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	указ 9.3.16. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 223	Кашинский М.А. Ткачев А.Н.	31 июля 2026г.
6.3	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Кашинский М.А. Ткачев А.Н.	31 июля 2026г.	
6.4	Наличие технических отчетов о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения	Ткачев А.Н.	29 мая 2026г.	

	испытаний) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей				
6.5	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Ткачев А.Н.	15 июня 2026г.		
6.6	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Тищенко И.И. Добов В.И. Пятков И.С. Волощенко А.В.	15 июня 2026г.		
6.7	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Тищенко И.И. Добов В.И. Пятков И.С. Волощенко А.В.	15 июня 2026г.		
6.8	Наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Тищенко И.И. Добов В.И. Пятков И.С. Волощенко А.В.	31 июля 2026г.		
6.9	Наличие договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии	Капинский М.А.	1 сентября 2026г.		
6.10	Наличие утвержденного перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств	Тищенко И.И. Добов В.И. Пятков И.С. Волощенко А.В.	30 августа 2026г.		

	механизации для выполнения срочных, внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34			
6.11	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте		Кашинский М.А.	15 июня 2026г.
7.	Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплонабжающей или теплосетевой организации (подпункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ).	Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию и временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплонабжающей или теплосетевой организации	Кашинский М.А.	30 сентября 2026г.
8.	Иметь согласованный с органом местного	Наличие утвержденного положения о разработке планов	Нет Опасных Производственных Объектов	

	сведения о происшествиях по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО, утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ	мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на ОПО, утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии	
9.	Общие сведения о выполнении установленных сроков ликвидации последствий аварий в аварийных ситуациях Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований п. 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1-8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 и п. 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 53	Нет оборудования работающего под избыточным давлением

	пункта 2 статьи 5 Федеральный закон от 21.07.1997 № 116- ФЗ).				
10.	Провести экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и тепловых сетей согласно утвержденного графика	Наличие заключений экспертизы промышленной безопасности и заключений технического диагностирования		Капинский М.А.	31.01.2026г.
11.	Подготовка Акты готовности электрооборудования, котельных и ЦТП тепловой автоматики и системы диспетчеризации котельных и ЦТП	Акты готовности котельных и ЦТП		Ткачев А.Н.	31 августа 2026г.

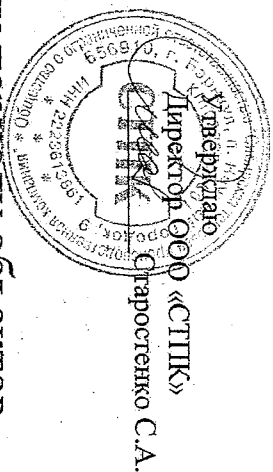
Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов (2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 гг.)

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023 гг.	26.09.2022-05.05.2023
	2023-2024 гг.	28.09.2023-03.05.2024
	2024-2025 гг.	18.09.2024-30.04.2025
2.	Погодные условия	
	2022-2023 гг.	- аномально низкая температура наружного воздуха в течении 5 дней: «минус» 37 градусов
	2023-2024 гг.	- стабильная погода, средне суточная температура -15°С

	2024-2025 гг.	- стабильная погода, среднее суточное температура -20°С
3.	Количество потребленной объектами тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета	
3.1.	Косихинский район	
	2022-2023 гг.	9380,58 Гкал
	2023-2024 гг.	8879,86 Гкал
	2024-2025 гг.	9853,17 Гкал
3.2.	Капманский район	
	2022-2023 гг.	3156,53 Гкал
	2023-2024 гг.	2940,08 Гкал
	2024-2025 гг.	3068,57 Гкал
3.3.	Вийский район	
	2022-2023 гг.	24188,19 Гкал
	2023-2024 гг.	23763,11 Гкал
	2024-2025 гг.	23394,06 Гкал
3.4.	Первомайский район (Барнаул)	
	2022-2023 гг.	919,22 Гкал
	2023-2024 гг.	987,97 Гкал
	2024-2025 гг.	1015,39 Гкал
3.5.	Барнаул	
	2022-2023 гг.	762,64 Гкал
	2023-2024 гг.	710,73 Гкал
	2024-2025 гг.	804,89 Гкал
4.	Схемные условия	
	2022-2023 гг.	Количество котельных 17 единицы, из них 17 ед работают на природном газе, на 7 из есть комбинированные горелки (природный газ + дизельное топливо)
	2023-2024 гг.	Количество котельных 17 единицы, из них 17 ед работают на природном газе, на 7 из есть комбинированные горелки (природный газ + дизельное топливо)
	2024-2025 гг.	Количество котельных 17 единицы, из них 17 ед работают на природном газе, на 7 из есть комбинированные горелки (природный газ + дизельное топливо)
5.	Режимные условия	
	2022-2023 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2023-2024 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
	2024-2025 гг.	Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам

		температура теплоносителя соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам
6.	Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя	
	2022-2023 гг.	Нет обращений
	2023-2024 гг.	Нет обращений
	2024-2025 гг.	Нет обращений
7.	Аварийные ситуации	
	2022-2023 гг.	Нет
	2023-2024 гг.	Нет
	2024-2025 гг.	Нет
8.	Технологические нарушения по внутренним причинам	
	2022-2023 гг.	Нет
	2023-2024 гг.	Нет
	2024-2025 гг.	Нет
9.	Технологические нарушения по внешним причинам	
	2022-2023 гг.	Нет
	2023-2024 гг.	Нет
	2024-2025 гг.	Нет
	2022-2023 гг.	Нет
	2023-2024 гг.	Нет
	2024-2025 гг.	Нет
10.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 гг.	В штатном режиме
	2023-2024 гг.	В штатном режиме
	2024-2025 гг.	В штатном режиме

Результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:



План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду объектов Бийского района на 2026-2027 г.г. ООО «СТПК»

Котельная № 1 г. Бийск ул. Спортивная 68а			
1	Госповерка приборов	2026	01.07.26
2	Ревизия Запорной арматуры	2026	01.07.26
3	Ревизия газовых котлов	2026	01.06.26
4	Плановая ревизия газового фильтра ФГ, с проверкой на герметичность	2026	01.06.26
5	Проверка настройки срабатывания клапана ПСК, опрессовка.	2026	01.06.26
6	Ревизия электрооборудования, шкафов КИПиА	2026	01.06.26
7	Ревизия теплообменников	2026	31.08.26
8	Тех диагностика котлов №1,2,3	2026	28.05.26
9	Контрольная опрессовка и консервация котлов №1,2,3	2026	01.06.26
10	Обследование дымовой трубы	2026	01.05.26
11	Проверка состояния газопроводов, взрывных клапанов	2026	01.05.26
12	Осмотр здания котельной	2026	01.05.26
13	Проверка и обслуживание ДЭС-100	2026	31.08.26

Котельная № 2 г. Бийск ул. Октябрьская 38в

1	Госповерка приборов	2026	01.07.26
2	Ревизия запорной арматуры	2026	01.07.26
3	Ревизия газовых котлов	2026	01.06.26
4	Плановая ревизия газового фильтра ФГ, с проверкой на герметичность	2026	01.06.26
5	Испытание газопроводов ГРПН-13 Н1 на прочность	2026	01.06.26
6	Контрольная опрессовка газопровода и арматуры котлов №1,2,3	2026	01.06.26
7	Проверка настройки срабатывания клапана ПСК, опрессовка.	2026	01.06.26
8	Ревизия электрооборудования, шкафов КИП'а	2026	01.07.26
9	Ревизия теплообменников	2026	31.08.26
10	Тех диагностика котлов №1,2,3	2026	28.05.26
11	Контрольная опрессовка и консервация котлов №1,2,3	2026	01.06.26
12	Осмотр дымовых труб, здания котельной	2026	01.05.26
13	Проверка состояния газоходов, взрывных клапанов	2026	01.05.26
14	Проверка и обслуживание ДЭС-100	2026	31.08.26

Котельная №3 с.Верх-Катунское ул.Мира 2д			
1	Госповерка приборов	2026	01.07.26
2	Ревизия запорной арматуры	2026	01.07.26
3	Ревизия газовых котлов	2026	01.06.26
4	Плановая ревизия газового фильтра ФГ, с проверкой на герметичность	2026	01.06.26
5	Испытание газопроводов на герметичность	2026	01.06.26
6	Ревизия насосного оборудования	2026	01.06.26
7	Проверка настройки срабатывания клапана ПСК, опрессовка.	2026	01.06.26
8	Ревизия электрооборудования, шкафов КИПиА	2026	01.06.26
9	Ревизия теплообменников	2026	31.08.26
10	Тех диагностика котлов №1,2	2026	28.05.26
11	Контрольная опрессовка и консервация котлов №1,2,3	2026	01.06.26
12	Тех диагностика дымовых труб, здания котельной	2026	28.05.26
13	Проверка состояния газоходов, взрывных клапанов	2026	01.06.26
14	Проверка и обслуживание ДЭС-100	2026	31.08.26

Тепловые сети			
1	Ревизия Тепловых Сетей (ТС)	2026	01.06.26
2	Промывка трубопроводов ТС	2026	01.06.26
3	Ревизия запорной арматуры	2026	01.06.26
4	Испытание ТС на герметичность и плотность	2026	01.06.26
5	Ревизия тепловых камер	2026	31.08.26
6	Ремонт участка ТС от ТК-12/2 до ЦРМ АО Бийское	2026	01.09.26
7	Реконструкция участка ТС от ТК36 до ТК42 Ду50 с. В-Катунское по инвестиционной программе	2026	15.09.26

Гл.инженер ООО «СТПК»

Капинский М.А.